



**BUPATI PACITAN  
PROVINSI JAWA TIMUR**

**KEPUTUSAN BUPATI PACITAN  
NOMOR : 188.45/684/KPTS/408.21/2016**

**TENTANG**

**PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN BUPATI PACITAN  
NOMOR 188.45/951/KPTS/408.21/2015 TENTANG PEMBENTUKAN  
TIM OPTIMALISASI PENGELOLAAN DAN PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN  
BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN KABUPATEN PACITAN  
TAHUN ANGGARAN 2016**

**BUPATI PACITAN**

**Menimbang** : a. bahwa guna kelancaran pelaksanaan pengoptimalan pengelolaan dan pemungutan pajak bumi dan bangunan perdesaan perkotaan di Kabupaten Pacitan, perlu adanya tambahan personil tim optimalisasi pengelolaan dan pemungutan pajak bumi dan bangunan perdesaan perkotaan;

b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a di atas, maka perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Perubahan Atas Keputusan Bupati Pacitan Nomor 188.45/951/KPTS/408.21/2015 tentang Pembentukan Tim Optimalisasi Pengelolaan dan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan Kabupaten Pacitan Tahun Anggaran 2016.

**Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah;

2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak dan Retribusi Daerah;

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;

4. Peraturan Daerah Kabupaten Pacitan Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan ( PBB P 2 ) Kabupaten Pacitan;

5. Peraturan Bupati Pacitan Nomor 48 Tahun 2013 tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Pacitan Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan ( PBB P 2 ) Kabupaten Pacitan;

6. Keputusan Bupati Pacitan Nomor 188.45/951/KPTS/408.21/2015 tentang Pembentukan Tim Optimalisasi Pengelolaan dan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan Kabupaten Pacitan Tahun Anggaran 2016.

## MEMUTUSKAN:

Menetapkan,  
**KESATU**

: Beberapa ketentuan dalam Keputusan Bupati Pacitan Nomor 188.45/951/KPTS/408.21/2015 tentang Pembentukan Tim Optimalisasi Pengelolaan dan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan Kabupaten Pacitan Tahun Anggaran 2016 diubah sebagai berikut :

- Pada diktum "**KEDUA**" setelah angka 23 ditambah angka 24, 25, 26, 27 dan 28 sehingga berbunyi sebagai berikut :

**KEDUA** : Tim Optimalisasi Pengelolaan dan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan Kabupaten Pacitan Tahun Anggaran 2016 sebagaimana dimaksud diktum "**KESATU**" Keputusan ini mempunyai tugas sebagai berikut :

24. Pembantu Penilai :

- a. Membuat surat tugas pemeriksaan lapangan;
- b. Menerima hasil uji petik lapangan harga pasar tanah;
- c. Membantu menyusun perubahan harga pasar tanah; dan
- d. Membantu menyusun laporan hasil pemeriksaan lapangan.

25. Koordinator Administrasi komputer (Koradkom) :

- a. Bertanggungjawab terhadap pekerjaan operator console (OC), penatausahaan Data Grafis dan *Editing* dan *Processing* peta;
- b. Menata klas atau menyusun zonasi untuk kenaikan potensi hasil kalibrasi lapangan;
- c. Input data lapangan terkait harga pasar dan obyek-obyek potensial; dan
- d. Menyusun simulasi rencana penerimaan PBB tahun berikutnya.

26. *Editing* dan *Processing* Peta :

- a. Memutakhirkan peta blok dalam hal terjadi perubahan data lapangan/pemutakhiran data;
- b. Memutakhirkan peta ZNT atas perubahan/penyesuaian data pasar baru sebagai akibat pendataan ulang;
- c. Mengadakan editing peta desa/peta blok yang tidak sesuai dengan kondisi lapangan; dan
- d. Membantu koordinator administrasi komputer dalam menyusun kalibrasi yang digunakan untuk simulasi rencana penerimaan tahun berikutnya.

27. Petugas Analisa Data :

- a. Membantu penilai dan pemeriksa pajak dalam membuat kajian dan analisa permasalahan;
- b. Menyusun rekapitulasi harga pasar tanah; dan
- c. Membantu mencari histori data dalam aplikasi sismiop.

28. Petugas Verifikasi Data dan Validasi Data :

- a. Menerima berkas usulan permasalahan PBB P2 dari koordinator pelayanan;

- b. Mengadakan pencocokan kesesuaian dokumen dari SPPT, SPOP, permohonan dan data pendukung lainnya;
  - c. Memberikan nomor bendel formulir ke semua berkas layanan yang masuk; dan
  - d. Pencocokan validitas data dokumen yang ada pada berkas pelayanan.
- Pada halaman Lampiran diubah dan selengkapnya berbunyi sebagaimana tersebut dalam Lampiran Keputusan ini.

**KEDUA** : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Pacitan  
Pada tanggal : 15 - 9 - 2016

**BUPATI PACITAN**



**INDARTATO**

**LAMPIRAN : KEPUTUSAN BUPATI PACITAN****NOMOR : 188.45/684/KPTS/408.21/2016****TANGGAL : 15 - 9 - 2016****SUSUNAN KEANGGOTAAN TIM OPTIMALISASI PENGELOLAAN DAN PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN PERKOTAAN KABUPATEN PACITAN TAHUN ANGGARAN 2016**

<b>NO</b>	<b>KEDUDUKAN DALAM TIM</b>	<b>NAMA</b>	<b>JABATAN DALAM DINAS</b>	<b>HONOR PER BULAN Rp</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	Pengarah	INDARTATO	Bupati Pacitan	600.000,00
2	Penanggung jawab	Drs. SUKO WIYONO, MM	Sekretaris Daerah Kabupaten Pacitan	550.000,00
3	Wakil Penanggung jawab	MARWAN, S.Sos, MM	Asisten Administrasi Umum Sekretaris Daerah Kabupaten Pacitan	500.000,00
4	Ketua	Drs. HERU SUKRESNO, MM	Kepala DPPKA Kabupaten Pacitan	500.000,00
5	Wakil Ketua	Drs. WIJONO, MM	Sekretaris DPPKA Kabupaten Pacitan	400.000,00
6	Sekretaris	MARSANDI, SH, M.Si	Kepala Bidang Pendataan dan Penetapan Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Kabupaten Pacitan	350.000,00
7	Koordinator Pelayanan	ARIS SETYADI, S.Sos, MM	Kepala Seksi Pendaftaran, Pendataan dan Penetapan DPPKA Kabupaten Pacitan	350.000,00
8	Petugas Pemeriksa Pajak/Pengawasan	EDIE SUSILO, S. Sos	Kepala Seksi Dana Perimbangan dan Pendapatan Lainnya DPPKA Kabupaten Pacitan	300.000,00
9	Penatausahaan Data Grafis dan <i>Technical</i> Suport Jaringan	M. THOYIB BASUKI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	300.000,00
10	Petugas Pembukuan dan Kendali Penerimaan	SRI LESTARI, SE	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
11	Pemroses Urusan dan Pengelola Administrasi BPHTB	AGUNG YUDIANTO	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
12	Penyampai hasil Keluaran	PAMUJI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
13	Koordinator Pembetulan, Penerbitan OP Baru, Mutasi dan Keterangan NJOP	JOKO SUSILO, S.Sos	Kepala Seksi Penagihan DPPKA Kabupaten Pacitan	350.000,00

NO	KEDUDUKAN DALAM TIM	NAMA	JABATAN DALAM DINAS	HONOR PER BULAN Rp
1	2	3	4	5
14	Pembuat Surat Keputusan Pembetulan Mutasi, Obyek Pajak Baru dan Surat Keterangan NJOP	ADPING TRIYADI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
15	Koordinator Teknis Keberatan, Pengurangan, Pembatalan/ Penghapusan	BAMBANG BUDIDHARMA, SE	Kepala Seksi Bidang Keberatan dan Restitusi DPPKA Kabupaten Pacitan	350.000,00
16	Petugas Penilai PBB dan BPHTB	a. SUPARYADI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	300.000,00
		b. IWAN RAHMAWAN HADI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	300.000,00
17	Pembantu Penilai	a. SRI RAHAYU, S.Kom	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
		b. YUSPHITA HERANAURI, S.Pd	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
18	Petugas Pemroses berkas keberatan, Pembatalan, Penghapusan dan Pengurangan	M. SARIFUDIN NH	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
19	Petugas Lapangan/Petugas Pendata	EKO SETYO BUDI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
20	Koordinator Administrasi Komputer (Koradkom)	RAHUTOMO WAHYUDI, A.Md	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	450.000,00
21	Operator Consule (Programer Non PNS)	HENDRIK MULYANARKO, S.Kom	Tenaga Teknis Non PNS	500.000,00
22	Editing dan Prosessing Peta	EKA MUSTOFA, S.Kom	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	450.000,00
23	Operator Consule (PNS)	SUPARWOTO, A.Md	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	300.000,00
24	Petugas Cetak SPPT, Pengemasan SPPT, STTS dan DHKP	a. GURITNO W	Tenaga Teknis Non PNS	225.000,00
		b. EKO PRASETYO	Tenaga Teknis Non PNS	225.000,00
		c. IMBANG SUKO	Tenaga Teknis Non PNS	225.000,00
		d. SUPRIYANT O	Tenaga Teknis Non PNS	225.000,00
25	Petugas Updating data	SULISTIYONO	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
26	Petugas Analisa Data	a. ESNA PRATIWI NORMAYANTI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
		b. MEILANA DWI RATNAWATI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00

NO	KEDUDUKAN DALAM TIM	NAMA	JABATAN DALAM DINAS	HONOR PER BULAN Rp
1	2	3	4	5
		b. MEILANA DWI RATNAWATI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
		c. MEILA HADI PURWANDANI, SE	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
27	Petugas Verifikasi Data dan Validasi data	a. DIAN MAYASARI, SE	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
		b. NOVITASARI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
		c. NUR ENDAH MASRURIN, A.Ma	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
		d. DWI BUDI RAHAYU, S.Pd	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00
28	Petugas penyempurnaan ZNT dan NIR	SURAJI	Staf DPPKA Kabupaten Pacitan	250.000,00

**BUPATI PACITAN**



**INDARTATO**